



PRE-COMMERCIALISATION

NB : Les éléments techniques, tels que gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction.

SYLVEA

UNE TERRASSE SUR LA PINÈDE

PLAN DE REPERAGE



ETAGE : **R+1**

TYPE : **T3 LIBRE**

BATIMENT **A**

N° APPT : **A 107**

SEJOUR / CUISINE	32.39 m ²
CHAMBRE 01	12.05 m ²
CHAMBRE 02	10.69 m ²
SDB	6.52 m ²
WC	2.01 m ²
ENTREE	2.75 m ²
DGT	1.90 m ²
SURFACE HABITABLE	68.30 m²
LOGGIA	11.33 m²

La surface des pièces comprend la surface des placards

LEGENDE	CU	R	LV	LL	Bal.	Tableau électrique	Gaine technique
	Cuisson	Réfrigérateur	Lave-vaisselle	Lave-linge	Bidon thermodynamique		
	CHAUFFAGE SEJOUR PAR PLUIT	Radiateur électrique	Sèche-linge	Pile TV	VRE	Volet roulant électrique	Volet roulant manuel
	Spill						Faux-plafond
	Porte-fenêtre double coulissante	Porte-fenêtre vitré	Fenêtre alège vitrée 40cm	Fenêtre alège vitrée 40cm			
	Mur / Poteau	Cloison					

Edition FEVRIER 2025

Indice 01

